

# Wohnen, wo das Herz schlägt.



Schlägelstr. 2  
46537 Dinslaken, Lohberg

Zimmer: 3,5  
Wohnfläche ca.: 50,65 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 173,34 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Warmmiete: 338,34 EUR

Anbieter-Objekt-Nr.: 1450-22020-0011



#### Ihr Ansprechpartner:

Vivawest Wohnen GmbH  
Dagmar Janaschek  
E-Mail: kundencenter-dinslaken@vivawest.de  
Tel: 02064 4497 26672

Vivawest Wohnen GmbH  
Duisburger Str. 168, 46535 Dinslaken  
www.vivawest.de

Wohnungstyp: Dachgeschoss

Ausstattung: Fernheizung  
Elektro-Durchlauferhitzer

Räume: Küche  
Bad  
Flur / Diele  
Abstellraum  
Kellerraum  
Wohnzimmer  
Schlafzimmer  
1 Kinderzimmer

Nebenkosten: 165,00 EUR  
Heizkosten: 70,00 EUR (Heizung /  
Warmwasser)  
Heizkosten sind in  
Nebenkosten enthalten: Ja  
Heizungsart: Fernheizung

#### Gesetzliche Angaben zur Energieeffizienz

Art des Energieausweises:  
Energiebedarf/-Verbrauch: 00000 kWh / (m<sup>2</sup>a)  
Energieträger:  
Baujahr: 0000  
Austellungsdatum:

Kaution: 3,0 Kaltmieten

# Wohnen, wo das Herz schlägt.



Schlägelstr. 2  
46537 Dinslaken, Lohberg

Zimmer: 3,5  
Wohnfläche ca.: 50,65 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 173,34 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Warmmiete: 338,34 EUR

## Ausstattung:

Küche, Bad, Flur / Diele, Abstellraum, Kellerraum



Badezimmer



Wohnzimmer Bild 1



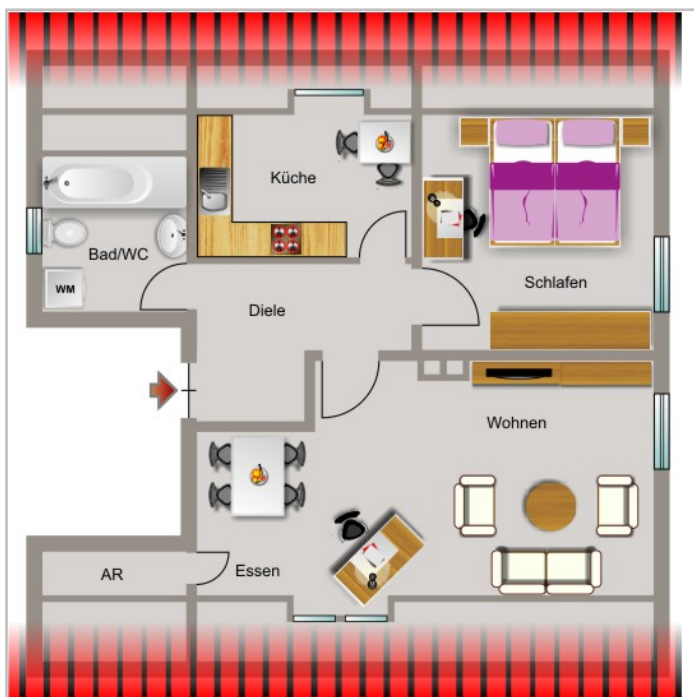
Wohnzimmer Bild 2

# Wohnen, wo das Herz schlägt.



Schlägelstr. 2  
46537 Dinslaken, Lohberg

Zimmer: 3,5  
Wohnfläche ca.: 50,65 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 173,34 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Warmmiete: 338,34 EUR



Grundriss