

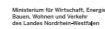


**Kreativ.Quartier Lohberg**  
 Hünxer Str. 374-380 | 46537 Dinslaken  
 info@kreativquartier-lohberg.de

Projektgemeinschaft:



Wird gefördert von:



**EIN  
 LA  
 DUNG**



**Wir machen unser Licht selbst:  
 Energieeffizienz im Kreativ.Quartier Lohberg**

DEBATTENORT 3: Energie | 28. Februar 2012  
 Lohn- und Lichthalle | 18.00 – 21.00 Uhr

Sehr geehrte Damen und Herren,

das Kreativ.Quartier Lohberg wird sich in den nächsten Jahren Schritt für Schritt zu einem Zentrum für kreative und wissensbasierte Dienstleister entwickeln. Aus den Untersuchungen zur gewerblichen Flächenentwicklung in der Metropole Ruhr wissen wir, dass sich diese Wirtschaftszweige in den letzten Jahren enorm entwickelt haben: Seit 2005 hat sich die Inanspruchnahme gewerblicher Bauflächen in diesem Bereich um rund 85 ha – das entspricht rund 170% – gesteigert.

„Kreativ“ sollen aber nicht nur die Nutzerinnen und Nutzer im „KQL“ sein. Damit wir im Wettbewerb mit vergleichbaren Arealen bestehen können, muss auch der gesamte Planungs- und Realisierungsprozess durch die Einbeziehung kreativen Sachverständs aus dem In- und Ausland charakterisiert sein.

Ein wichtiger Baustein dafür ist der „Debattenort Lohberg“. Hier werden Leitthemen zur Quartiersentwicklung zur Diskussion gestellt und damit auch in der Öffentlichkeit ein wachsendes Bewusstsein für die Chancen und Herausforderungen des Projekts geschaffen.

Nach den Veranstaltungen zu „Landschaft“ und „Architektur“ steht nun das Thema „Energie“ an. Die energetische Optimierung des Standorts ist angesichts der Vielgestaltigkeit des Areals – mit denkmalgeschützten Gebäuden, gewerblichen Neubauten, neuem Wohnraum und weiten Landschaftsbereichen – eine besondere Herausforderung. Aber hier liegt auch die große Chance: Zur Profilierung des KQL im Wettbewerb und zur weiteren Steigerung der Attraktivität der Stadt Dinslaken.

Zum Einstieg in den Planungs- und Diskussionsprozess bietet der Debattenort 3 wieder interessante Referenten mit ungewöhnlichen Projekten. Wir freuen uns auf den gemeinsamen Abend mit Ihnen.



Dr. Michael Heidinger  
Bürgermeister der Stadt Dinslaken



Prof. Dr. Hans Peter Noll  
Vorsitzender der Geschäftsführung  
RAG Montan Immobilien GmbH

# DE BAT TEN ORT



## PROGRAMM

- 17:30 Uhr - Eintreffen Gäste/Referenten in der Lohn- und Lichthalle auf dem Zechengelände
- 18:00 Uhr - Begrüßung und Einführung in das Thema: Bürgermeister Dr. Michael Heidinger  
- Das Energiekonzept für die Neunutzung des Phoenix-Areals: Konrad Hachmeyer-Isphording; Projektleiter Phoenix bei der Wirtschaftsförderung Dortmund GmbH  
- Energieeffiziente Neunutzung des ehemaligen Industriearcals Gundeldinger Feld in Basel: Oliver Seidel; Architekt, Baubüro in Situ  
- Kaffeepause  
- There is no free Lunch – Herausforderungen im Spannungsfeld von Energieeffizienz und Architektur: Prof. Manfred Hegger; HHS Architekten Kassel  
- Das Energiekonzept und dessen Umsetzung für die dichtbesiedelte Region nahe Washington D.C.: Dale Medearis; Senior officer Northern Virginia Regional Commission, *(angefragt)*  
- Podiumsdiskussion mit Referenten und Publikum, Moderation Gerhard Seltmann
- 20:30 Uhr - Ausklang mit Getränken und Knabberereien